



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
KCN DẦU KHÍ LONG SƠN
PHÒNG KẾ HOẠCH – ĐẦU TƯ
Số: 119 /TB-TGD

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO MỜI THẦU

Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn tổ chức chào hàng cạnh tranh gói thầu khắc phục sự cố hệ thống busway khối căn hộ tòa nhà Long Sơn Building, thông tin cụ thể như sau:

- Tên gói thầu: **Khảo sát, lập báo cáo kỹ thuật và dự toán chi phí sửa chữa khắc phục các hạng mục/hệ thống hư hỏng, xuống cấp tại tòa nhà Long Sơn Building.**
- Dự án: Tòa nhà Long Sơn Building tại địa chỉ số 1349 Huỳnh Tấn Phát, Quận 7, Tp.Hồ Chí Minh.
- Phạm vi và khối lượng công việc cần thực hiện:
 - Về hạng mục khảo sát: Tất cả các hệ thống/Hạng mục của tòa nhà (MEP, PCCC, ĐHKK, xử lý nước thải, hạng mục xây dựng bị xuống cấp/hư hỏng, các hạng mục khác).
 - Khảo sát hiện trạng các hạng mục/hệ thống.
 - Lập hồ sơ hiện trạng khu vực hư hỏng/xuống cấp cần phải sửa chữa (Hình ảnh hiện trường, bản vẽ khu vực hư hỏng/xuống cấp, biên bản hiện trường ghi nhận từ ý kiến BQL, cư dân,...).
 - Lập báo cáo kỹ thuật bảo trì (phương án đề xuất xử lý).
 - Dự toán chi phí sửa chữa/khắc phục.
- Nguồn vốn: Quỹ bảo trì tòa nhà.
- Tiến độ yêu cầu: 45 ngày.
- Địa điểm nhận hồ sơ chào giá: Phòng KHĐT - Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn, Lầu 3 Tòa nhà Khang Thông, số 67 Nguyễn Thị Minh Khai, P.Bến Thành, Q.1, TP.Hồ Chí Minh.
- Thời gian tiếp nhận báo giá: Từ ngày 01 /08/2023 đến 14 giờ 00 phút ngày 15/8/2023 (trong giờ hành chính).
- Khảo sát hiện trường, tiếp cận hồ sơ tòa nhà: Các đơn vị quan tâm sẽ được tạo điều kiện khảo sát hiện trường, tiếp cận hồ sơ hoàn công cũng như lịch sử bảo trì của các hạng mục.
- Yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm:
 - Có chức năng tư vấn thiết kế công trình nhà cao tầng.
 - Đã từng thực hiện thiết kế công trình nhà cao tầng (≥ 25 tầng) (minh chứng bằng tối thiểu 01 Hợp đồng tư vấn thiết kế).

Các đơn vị quan tâm có thể tìm hiểu thêm thông tin chi tiết tại Phòng KHĐT - Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn, Số điện thoại liên hệ: (ông) Nguyễn Huy Hoàng – Điện thoại: 0908 889 380 – Chức vụ: Tp.KHĐT.

Công ty Cổ phần Đầu tư KCN Dầu khí Long Sơn kính mời các đơn vị quan tâm và có đủ điều kiện năng lực, kinh nghiệm tham gia chào giá gói thầu nói trên.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Website Longsonpic.vn (đăng tải);
- Bảng thông tin tòa nhà (để t.báo cho Cư dân);
- Hợp doanh (để b/c);
- Lưu: VT, P.KHĐT.



Lê Công Trung