

Tp.HCM, ngày 15 tháng 8 năm 2025

BIÊN BẢN MỞ THẦU

Lễ mở thầu được bắt đầu vào 14 giờ 00 phút ngày 15/8/2025 tại Văn phòng Công ty Cổ phần Đầu tư Khu công nghiệp Dầu khí Long Sơn Lầu 3, tòa nhà Khang Thông, số 67 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Bến Thành, Tp.HCM.

A. CÁC THÔNG TIN CHUNG:

- I. Tên dự án: Chung cư Huỳnh Tấn Phát
- II. Tên gói thầu: Quản lý vận hành khối thương mại dịch vụ
- III. Danh sách nhà thầu tham dự:

1. Các nhà thầu nộp Hồ sơ dự thầu đúng theo quy định:

STT	Tên Công ty	Địa chỉ
1	Công ty Cổ phần Kim cương Xanh	64 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Tp.HCM
2	Chi nhánh quản lý vận hành – Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Xuân Mai Sài Gòn	107 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, TP.HCM

2. Các nhà thầu nộp Hồ sơ dự thầu sau thời điểm đấu thầu:

STT	Tên Công ty	Địa chỉ	Thời gian
1	Công ty TNHH Quản lý nhà An Bình	47-49 Hoàng Sa, Phường Sài Gòn, Tp.Hồ Chí Minh	14 giờ 22 phút

3. Các nhà thầu có văn bản đề nghị sửa đổi, thay thế hồ sơ dự thầu: Không có.

B. CÁC THÔNG TIN CHỦ YẾU LỄ MỞ THẦU

STT	Các thông tin chủ yếu	Kim cương xanh	Xuân Mai	An Bình
1	Văn bản đề nghị rút HSDT (nếu có)	Không có	Không có	Không có
2	Tình trạng niêm phong của HSDT trước khi mở	Có niêm phong	Có niêm phong	Có niêm phong
3	Bản gốc HSDT	01	01	01
4	Số lượng bản chụp	02	02	02

STT	Các thông tin chủ yếu	Kim cương xanh	Xuân Mai	An Bình
	HSDT			
5	Thời gian có hiệu lực của hồ sơ dự thầu	45	45	45
6	Giá dự thầu ghi trong đơn dự thầu	108.588.475 (đ/tháng)	151.502.457 (đ/tháng)	2.618.019.360 (đồng/12 tháng)
7	Giảm giá	0	0	0
8	Giá dự thầu sau giảm giá	108.588.475 (đ/tháng)	151.502.457 (đ/tháng)	2.618.019.360 (đồng/12 tháng)

Ý kiến của các bên tại lễ mở thầu: Không có ý kiến.

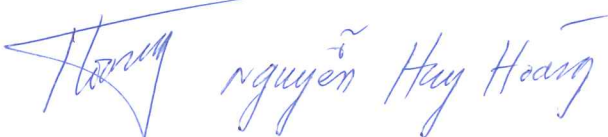
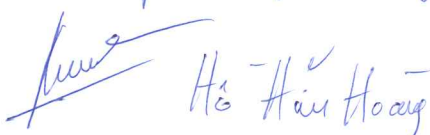
C. CÁC THÔNG TIN KHÁC CÓ LIÊN QUAN: Không.

Bản chụp biên bản mở thầu được gửi đến tất cả nhà thầu tham dự lễ mở thầu.

Lễ mở thầu kết thúc vào: **14 giờ 30 phút ngày 15/8/2025.**

Chữ ký của đại diện Bên mời thầu và các nhà thầu tham dự lễ mở thầu:

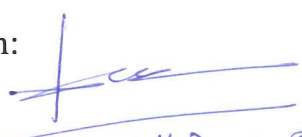
**ĐẠI DIỆN
BÊN MỜI THẦU**



**ĐẠI DIỆN
NHÀ THẦU THAM DỰ LỄ MỞ THẦU**

1. Công ty Kim Cương Xanh:




2. Công ty An Bình: